

Communiqué de presse

3 mars 2020

Pourquoi les élus ont-ils tout intérêt à défendre le logement social en Isère ?

Parce que quand le logement social se pose la question de son avenir, c'est pour mettre en avant l'avenir des 200 000 habitants qui y vivent, des 28 000 demandeurs isérois qui cherchent à y entrer, des entreprises du BTP dont 25 % de l'activité est tributaire des logements sociaux...

Parce que les élus s'appuient de plus en plus sur les organismes Hlm pour mettre en œuvre leur politique de l'habitat : objectifs ambitieux des Programmes locaux de l'habitat (PLH), accompagnement des populations les plus fragiles au travers du logement adapté et accessible à tous, renouvellement urbain dans les quartiers des agglomérations, transition énergétique, tranquillité résidentielle...

Et parce que **les bailleurs sociaux de l'Isère ont su répondre présents sur l'ensemble de ces grands enjeux.**

Ils agissent **pour limiter le réchauffement climatique** à travers des réhabilitations thermiques engagées depuis les années 1980, des logements neufs de pointe et un accompagnement rapproché des habitants pour une bonne utilisation des nouveaux équipements.

Le logement social a une **longue tradition d'innovation sociale et technique**, il est souvent en avance sur son temps, architecturalement, par les matériaux utilisés (immeubles terre, bois), par la performance énergétique de ses bâtiments (premiers immeubles BBC en Isère, puis premiers immeubles d'habitation en passif), par le recours aux énergies renouvelables (premiers panneaux photovoltaïques installés sur du logement social isérois), par l'innovation sociale (réflexions permanentes sur des formes nouvelles d'intégration des habitants dans les processus de décisions, prise en compte des besoins des publics spécifiques, nouvelles façons d'habiter).

Les bailleurs sociaux sont **mobilisés pour accompagner les communes dans leurs projets** de nouveaux logements et d'adaptation des territoires, pour répondre aux besoins les plus variés des populations. Par leur activité, ils **favorisent le développement économique** et accompagnent l'installation des entreprises (le logement étant une composante essentielle pour permettre aux salariés de se loger).

Alors, nous invitons les candidats et les futurs élus à donner un avenir au logement social en Isère !

Contacts presse : ?